



M 1 : 3.000

### Legende

- Gebäude-Neubau: Baulückenschließung, Nachverdichtung
- bauliche Neuordnung, Erweiterung, Modernisierung
- geschlossener Blockrand
- Neuordnung, Entwicklung Anlieferungsbereich
- Steigerung der Aufenthaltsqualität
- Angebotsplanung mit dem Ziel der behutsamen Innenverdichtung im Rahmen einer Mehrfachbeauftragung
- Sanierung Stadtbild prägender Gebäude (erheblicher Bedarf augenscheinlich festgestellt)
- Sanierung Stadtbild prägender Gebäude (erheblicher Bedarf augenscheinlich zurzeit nicht festgestellt)
- Sanierung von Gebäuden mit Fehl- oder Mindernutzungen oder Leerstand (erheblicher Bedarf augenscheinlich festgestellt)
- Herstellung einer höhen-gleichen Bahnquerung für Fußgänger- und Radfahrer
- Straßen- Neubau
- gestalterische Aufwertung / funktionale Neuordnung des Straßenraums
- Funktionale Neuordnung von Kreuzungs- und Einmündungsbereichen, Beseitigung von Gefahrenschwerpunkten
- Neubau, Neuordnung Stellplatzanlage
- Zu- und Ausfahrt
- Geschwindigkeitsbegrenzung mit km/h- Angabe
- Einrichtungsverkehr
- Begegnungsverkehr
- Wege- Neubau (fußläufig)
- Beleuchtungskonzept
- Stärkung der Haupt- Radverkehrsverbindung
- Verbesserung der Anbindung
- Lärmabschirmung
- Kunstmeile
- Baudenkmal
- Abgrenzung des Sanierungsgebiets
- Grün- und Freifläche (vorwiegend privat)
- großflächiger befestigter Bereich
- Flächen der Bahn / EVB

Auftraggeber:



Stadt Bremervörde  
Rathausmarkt 1, 27432 Bremervörde  
Tel. 047 61 - 98 70, Fax 047 61 - 98 71 76  
info@bremervoerde.de / www.bremervoerde.de

Auftragnehmer:



Struenseestraße 37, 22767 Hamburg  
Tel. 040 - 380 375 67-0, Fax -1  
stadtplanung@cap-plan.de

Fortschreibung Rahmenplan "Innenstadt Süd"

Stand: 26.06.2014

Stadt Bremervörde